

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000651 от 13.11.2020

"СТАТУС" Многоквартирный жилой дом Нижегородская обл, г.Дзержинск б-р Космонавтов, 5Е

Дата первичного размещения: 13.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Быт-Сервис</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Быт-Сервис</b>
	1.2.1	Индекс: <b>606039</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Нижегородская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Дзержинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Циолковского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>92</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>2</b>
	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(831)323-84-38</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@disk-dz.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.disk-dz.ru</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.5.1	Фамилия: <b>Носов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Никита</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	02 О государственной регистрации застройщика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5249127357</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135249002910</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Носов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Носов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>524912714077</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие - 100% в уставном капитале Застройщика - ООО "Быт-Сервис"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Радуга</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249128294</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135249003911</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Весна-НН</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5258132681</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165275042921</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Унион</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249050827</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025201764697</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кольцо</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249081254</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065249023443</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Уютный</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249136753</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145249005780</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Весна</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249136922</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145249005956</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дзержинская инвестиционно- строительная компания (ДИСК)</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5249135735</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145249004669</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>4</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой 18-ти этажный многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Дзержинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Комбрига Патоличева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>34</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Звёздный</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.07.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>52-RU523020002006001-03-01/04/25-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>82 908,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>18 779,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Восемнадцать тысяч семьсот семьдесят девять тысяч рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>27 996,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>Двадцать семь тысяч девятьсот девяносто шесть тысяч рублей</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Нижегородская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Дзержинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>бульвар</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Космонавтов</b>
	9.2.10	Дом: <b>5</b>
	9.2.11	Литера: <b>Е</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11 096,94 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8528,05 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8528,05 м2</b>

# Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственный центр "КАРСТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5249135781</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-проектная мастерская "АРТ ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5260274940</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>52-2-1-3-026467-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Инженерный консалтинговый центр "Экспертриск"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5260141806</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>СТАТУС</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>52-RU523020002006001-06/07/409-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.08.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства Нижегородской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.01.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.01.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>52:21:0000139:4247</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6351,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Выезд с территории осуществляется через бульвар Комбрига Патоличева. Ширина запроектированных автопроездов составляет 6 м. Проезжая часть отделена от тротуаров и газонов дорожными бордюрами. Вокруг проектируемого здания предусмотрены пешеходные дорожки. В границах участка предусмотрены придомовые площадки различного функционального назначения: площадка для игр детей, для отдыха взрослых и благоустройство с элементами освещения</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В проекте принято 92 машиномест для постоянного хранения автомобилей, из них 28 машиномест двойного использования ( в дневное время для временного хранения, в ночное для постоянного хранения), 10 выделено для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, из которых 5-специализированные расширенные</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадка для игр детей оборудуется игровым комплексом, качелями; покрытие выполнено из травмобезопасного материала - связующее "ЭЛАСТЭКС-303МС" или аналог. На площадке для отдыха взрослого населения устанавливаются скамьи и урны</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнерная площадка для сбора ТБО находится на юго-востоке земельного участка относительно дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Элементы озеленения: газон из многолетних трав, саженцы кустарника, в том числе кизильника, саженцы деревьев декоративных лиственных пород, в том числе клён татарский. Работы по озеленению выполняются после устройства проездов, тротуаров и уборки остатков строительного мусора после строительства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проживание маломобильных групп населения не предусмотрено. Обеспечен доступ на первый этаж ( кроме категории М4). Входная группа в жилую часть в секциях решена на отм.-0,900 и -1,050 , далее установлен подъемник для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения. Входы в дом предусматриваются с уровня земли, с максимальным перепадом поверхностей полов в 10 мм. Входные площадки при входах имеют навес, водоотвод. Поверхности покрытий входных площадок жилой части выполнены из морозоустойчивых плит с нескользящим покрытием; в тамбуре и вестибюле предусматривается облицовка пола керамогранитной плиткой с «шероховатой» противоскользящей поверхностью. Глубина тамбуров не менее 2,3, ширина 1.5 . Дренажные и водосборные решетки на входах устанавливаются «заподлицо» с поверхностью пола. На 1 этажах участки пола на путях движения на расстоянии 0,6м перед дверными проемами и входами, а также поворотом коммуникационных путей имеют предупредительную рифленую и контрастно окрашенную поверхность. Ширина открытых проемов в стенах 900 мм. Дверной блок при входе в подъезд имеет два дверных полотна шириной 300 мм и 900мм. Дверные проемы имеют порог не более 14 мм . Нижняя часть наружных дверных блоков на высоту 300мм от уровня пола защищена противоударной полосой. Двери применяются на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положении «открыто» и «закрыто». В проекте предусматривается регулирование задержки времени по автоматическим закрыванием дверей 5 сек. Пути эвакуации. Степень огнестойкости здания - класс II. Проектные решения обеспечивают безопасность МГН в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Конструкции эвакуационных путей класса КО (не пожароопасные), предел их огнестойкости соответствует требованиям СНиП 21-01 (см. лист № 17 Том 1.1). Рядом с объектом предусмотрены парковочные места для МГН -10 штук, 5 мест - специальные парковочные места для МГН размером 3,6 х 6 м, проектом предусмотрено нанесение на асфальт разметки данных парковочных мест и установка дорожного знака 8.17 «Инвалиды» вместе со знаком 6.4 «Парковка (парковочное место)»</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотрено светильниками со светодиодными лампами, на опорах с кабельной подводкой. Сети наружного освещения внутридомовой территории запроектированы от щита, расположенного в эл.щитовой. Сети наружного освещения выполняются кабельными, с прокладкой в земле. Управление освещением предусмотрено от датчика освещенности</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Нижний Новгород</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5200000102</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0-1-0465Д/2019/СТ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>850 888,99 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21/25-38-83</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75 756,60 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Дзержинский водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260154749</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103/19-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Дзержинский водоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260154749</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2019</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>103/19-ТУ</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.07.2021</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>132</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	77.52	3
2	Квартира	1	1	73.74	3
3	Квартира	1	1	37.08	1
4	Квартира	1	1	38.59	1
5	Квартира	1	1	35.84	1
6	Квартира	1	1	59.87	2

7	Квартира	2	1	94.92	4
8	Квартира	2	1	72.91	3
9	Квартира	2	1	36.58	1
10	Квартира	2	1	39.52	1
11	Квартира	2	1	36.62	1
12	Квартира	2	1	59.52	2
13	Квартира	3	1	94.92	4
14	Квартира	3	1	72.91	3
15	Квартира	3	1	36.58	1
16	Квартира	3	1	39.54	1
17	Квартира	3	1	36.62	1
18	Квартира	3	1	59.52	2
19	Квартира	4	1	94.92	4
20	Квартира	4	1	72.91	3
21	Квартира	4	1	38.24	1
22	Квартира	4	1	39.54	1
23	Квартира	4	1	36.62	1
24	Квартира	4	1	59.14	2
25	Квартира	5	1	94.92	4
26	Квартира	5	1	72.91	3
27	Квартира	5	1	38.24	1
28	Квартира	5	1	39.54	1
29	Квартира	5	1	36.62	1
30	Квартира	5	1	59.14	2
31	Квартира	6	1	94.92	4
32	Квартира	6	1	72.91	3
33	Квартира	6	1	38.24	1
34	Квартира	6	1	39.54	1
35	Квартира	6	1	36.62	1
36	Квартира	6	1	59.14	2
37	Квартира	7	1	94.73	4
38	Квартира	7	1	72.72	3
39	Квартира	7	1	38.05	1
40	Квартира	7	1	39.35	1
41	Квартира	7	1	36.43	1
42	Квартира	7	1	58.95	2
43	Квартира	8	1	94.73	4
44	Квартира	8	1	72.72	3
45	Квартира	8	1	38.05	1
46	Квартира	8	1	39.35	1
47	Квартира	8	1	36.43	1
48	Квартира	8	1	58.95	2
49	Квартира	9	1	94.73	4
50	Квартира	9	1	72.72	3
51	Квартира	9	1	38.05	1
52	Квартира	9	1	39.35	1
53	Квартира	9	1	36.43	1
54	Квартира	9	1	58.95	2
55	Квартира	10	1	94.73	4
56	Квартира	10	1	72.72	3
57	Квартира	10	1	38.05	1
58	Квартира	10	1	39.35	1
59	Квартира	10	1	36.43	1
60	Квартира	10	1	58.95	2
61	Квартира	11	1	94.66	4
62	Квартира	11	1	72.61	3
63	Квартира	11	1	37.94	1
64	Квартира	11	1	39.25	1
65	Квартира	11	1	36.32	1
66	Квартира	11	1	58.84	2
67	Квартира	12	1	94.53	4
68	Квартира	12	1	72.51	3
69	Квартира	12	1	37.83	1
70	Квартира	12	1	38.84	1
71	Квартира	12	1	35.88	1
72	Квартира	12	1	58.74	2
73	Квартира	1	2	87.47	3
74	Квартира	1	2	55.82	2
75	Квартира	1	2	56.73	2
76	Квартира	1	2	81.98	3
77	Квартира	1	2	90.19	4

78	Квартира	2	2	87.18	3
79	Квартира	2	2	57.91	2
80	Квартира	2	2	56.02	2
81	Квартира	2	2	81.27	3
82	Квартира	2	2	89.47	4
83	Квартира	3	2	87.19	3
84	Квартира	3	2	57.91	2
85	Квартира	3	2	56.02	2
86	Квартира	3	2	81.27	3
87	Квартира	3	2	89.47	4
88	Квартира	4	2	86.41	3
89	Квартира	4	2	57.91	2
90	Квартира	4	2	57.68	2
91	Квартира	4	2	81.27	3
92	Квартира	4	2	89.47	4
93	Квартира	5	2	86.41	3
94	Квартира	5	2	57.91	2
95	Квартира	5	2	57.68	2
96	Квартира	5	2	81.27	3
97	Квартира	5	2	89.47	4
98	Квартира	6	2	86.41	3
99	Квартира	6	2	57.91	2
100	Квартира	6	2	57.68	2
101	Квартира	6	2	81.27	3
102	Квартира	6	2	89.47	4
103	Квартира	7	2	86.21	3
104	Квартира	7	2	57.72	2
105	Квартира	7	2	57.49	2
106	Квартира	7	2	81.08	3
107	Квартира	7	2	89.27	4
108	Квартира	8	2	86.21	3
109	Квартира	8	2	57.72	2
110	Квартира	8	2	57.49	2
111	Квартира	8	2	81.08	3
112	Квартира	8	2	89.27	4
113	Квартира	9	2	86.21	3
114	Квартира	9	2	57.72	2
115	Квартира	9	2	57.49	2
116	Квартира	9	2	81.08	3
117	Квартира	9	2	89.27	4
118	Квартира	10	2	86.21	3
119	Квартира	10	2	57.72	2
120	Квартира	10	2	57.49	2
121	Квартира	10	2	81.08	3
122	Квартира	10	2	89.27	4
123	Квартира	11	2	86.10	3
124	Квартира	11	2	57.59	2
125	Квартира	11	2	57.38	2
126	Квартира	11	2	80.96	3
127	Квартира	11	2	89.16	4
128	Квартира	12	2	85.99	3
129	Квартира	12	2	56.86	2
130	Квартира	12	2	57.28	2
131	Квартира	12	2	80.86	3
132	Квартира	12	2	88.89	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	86.25
2	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	17.17
3	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	37.01
4	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	42.21
5	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	39.25
6	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	41.14
7	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	38.35
8	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	86.64
9	техническое помещение	подъезд 1, подвал	техническое	45.04
10	лифтовая шахта	подъезд 1, подвал	техническое	15.36

11	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	116.61
12	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	59.63
13	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	43.78
14	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	15.65
15	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	88.35
16	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	99.41
17	техническое помещение	подъезд 2, подвал	техническое	46.94
18	лифтовая шахта	подъезд 2, подвал	техническое	15.36
19	теплогенераторная	подъезд 1, кровля	техническое	7.82
20	лестница	подъезд 1, кровля	общественное	21.99
21	теплогенераторная	подъезд 2, кровля	техническое	7.79
22	лестница	подъезд 2, кровля	общественное	21.99
23	помещение охраны	подъезд 1, этаж 1	общественное	15.05
24	с/у пом.охраны	подъезд 1, этаж 1	общественное	1.60
25	кладовая уборочного инвентаря	подъезд 1, этаж 1	техническое	2.22
26	холл	подъезд 1, этаж 1	общественное	4.85
27	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 1	общественное	9.49
28	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	общественное	16.68
29	коридор	подъезд 1, этаж 1	общественное	37.59
30	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 2	общественное	9.35
31	колясочная	подъезд 1, этаж 2	общественное	2.15
32	холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	4.85
33	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 2	общественное	9.49
34	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	общественное	16.67
35	коридор	подъезд 1, этаж 2	общественное	27.57
36	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 3	общественное	9.35
37	колясочная	подъезд 1, этаж 3	общественное	2.09
38	холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	4.65
39	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 3	общественное	9.49
40	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	общественное	16.67
41	коридор	подъезд 1, этаж 3	общественное	27.57
42	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 4	общественное	9.35
43	колясочная	подъезд 1, этаж 4	общественное	2.09
44	холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	4.65
45	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 4	общественное	9.49
46	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	общественное	16.67
47	коридор	подъезд 1, этаж 4	общественное	27.57
48	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 5	общественное	9.35
49	колясочная	подъезд 1, этаж 5	общественное	2.09
50	холл	подъезд 1, этаж 5	общественное	4.65
51	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 5	общественное	9.49
52	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	общественное	16.67
53	коридор	подъезд 1, этаж 5	общественное	27.57
54	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 6	общественное	9.35
55	колясочная	подъезд 1, этаж 6	общественное	2.09
56	холл	подъезд 1, этаж 6	общественное	4.65
57	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 6	общественное	9.49
58	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	общественное	16.67
59	коридор	подъезд 1, этаж 6	общественное	27.57
60	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 7	общественное	9.35
61	колясочная	подъезд 1, этаж 7	общественное	2.09
62	холл	подъезд 1, этаж 7	общественное	4.65
63	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 7	общественное	9.49
64	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	общественное	16.68
65	коридор	подъезд 1, этаж 7	общественное	27.57
66	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 8	общественное	9.35
67	колясочная	подъезд 1, этаж 8	общественное	2.09
68	холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	4.65
69	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 8	общественное	9.49
70	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	общественное	16.68
71	коридор	подъезд 1, этаж 8	общественное	27.57
72	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 9	общественное	9.35
73	колясочная	подъезд 1, этаж 9	общественное	2.09
74	холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	4.65
75	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 9	общественное	9.46
76	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	общественное	16.68
77	коридор	подъезд 1, этаж 9	общественное	27.57
78	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 10	общественное	9.35
79	колясочная	подъезд 1, этаж 10	общественное	2.09
80	холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	4.65
81	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 10	общественное	9.46

82	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	общественное	16.68
83	коридор	подъезд 1, этаж 10	общественное	27.57
84	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 11	общественное	9.35
85	колясочная	подъезд 1, этаж 11	общественное	2.09
86	холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	4.65
87	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 11	общественное	9.46
88	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	общественное	16.68
89	коридор	подъезд 1, этаж 11	общественное	27.57
90	незадымляемый балкон	подъезд 1, этаж 12	общественное	9.35
91	колясочная	подъезд 1, этаж 12	общественное	2.09
92	холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	4.65
93	лифтовой холл	подъезд 1, этаж 12	общественное	9.46
94	лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	общественное	16.68
95	коридор	подъезд 1, этаж 12	общественное	27.57
96	кладовая уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж 1	техническое	2.22
97	холл	подъезд 2, этаж 1	общественное	4.85
98	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 1	общественное	9.49
99	коридор	подъезд 2, этаж 1	общественное	39.46
100	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 2	общественное	9.35
101	колясочная	подъезд 2, этаж 2	общественное	2.14
102	холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	4.65
103	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 2	общественное	9.49
104	коридор	подъезд 2, этаж 2	общественное	29.34
105	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	общественное	16.68
106	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 3	общественное	9.35
107	колясочная	подъезд 2, этаж 3	общественное	2.09
108	холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	4.65
109	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 3	общественное	9.49
110	коридор	подъезд 2, этаж 3	общественное	29.34
111	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	общественное	16.68
112	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 4	общественное	9.35
113	колясочная	подъезд 2, этаж 4	общественное	2.09
114	холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	4.65
115	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 4	общественное	9.49
116	коридор	подъезд 2, этаж 4	общественное	29.34
117	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 5	общественное	9.35
118	колясочная	подъезд 2, этаж 5	общественное	2.09
119	холл	подъезд 2, этаж 5	общественное	4.65
120	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 5	общественное	9.49
121	коридор	подъезд 2, этаж 5	общественное	29.34
122	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 6	общественное	9.35
123	колясочная	подъезд 2, этаж 6	общественное	2.09
124	холл	подъезд 2, этаж 6	общественное	4.65
125	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 6	общественное	9.49
126	коридор	подъезд 2, этаж 6	общественное	29.34
127	лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	общественное	15.05
128	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 7	общественное	9.35
129	колясочная	подъезд 2, этаж 7	общественное	2.09
130	холл	подъезд 2, этаж 7	общественное	4.65
131	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 7	общественное	9.49
132	коридор	подъезд 2, этаж 7	общественное	29.34
133	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 8	общественное	9.35
134	колясочная	подъезд 2, этаж 8	общественное	2.09
135	холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	4.65
136	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 8	общественное	9.49
137	коридор	подъезд 2, этаж 8	общественное	29.34
138	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 9	общественное	9.35
139	колясочная	подъезд 2, этаж 9	общественное	2.09
140	холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	4.65
141	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 9	общественное	9.49
142	коридор	подъезд 2, этаж 9	общественное	29.34
143	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 10	общественное	9.35
144	колясочная	подъезд 2, этаж 10	общественное	2.09
145	холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	4.65
146	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 10	общественное	9.49
147	коридор	подъезд 2, этаж 10	общественное	29.34
148	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 11	общественное	9.35
149	колясочная	подъезд 2, этаж 11	общественное	2.09
150	холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	4.65
151	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 11	общественное	9.49
152	коридор	подъезд 2, этаж 11	общественное	29.34

153	незадымляемый балкон	подъезд 2, этаж 12	общественное	9.35
154	колясочная	подъезд 2, этаж 12	общественное	2.09
155	холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	4.65
156	лифтовой холл	подъезд 2, этаж 12	общественное	9.49
157	коридор	подъезд 2, этаж 12	общественное	29.34
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	лифтовый холл в осях Е-И/6-7	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт	
2	лифтовый холл в осях Е-Ж/6-7	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт	
3	лифтовый холл в осях Е-И/14-15	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт	
4	лифтовый холл в осях Е-Ж/14-15	Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт	
5	лестничный холл 1-12 этаж, 1,2 подъезд	Этажные щиты. Напряжение сети 220/380 В	размещение оборудования электроснабжения жилых квартир и поэтажного электрооборудования здания	
6	подвальный этаж в осях Б-Д/ 3-4	ВРУ Напряжение сети 220/380 В	Размещение вводно-распределительных устройств электроснабжения здания, учет электроэнергии	
7	подвальный этаж в помещении насосной в осях А-Д/18-20	насосная установка с тремя насосами Wilo COR-3 MVIS406/SKw-EB-R (Q=12,0 М3/ч; H=33,00 м; N=6,0 кВт)	на хозяйственно-питьевые нужды водоснабжения; насосная установка с частотно-регулируемым приводом	
8	подвальный этаж в помещении насосной в осях А-Д/18-20	моноблочная насосная станция Wilo CO-2 Helix V3602/SK-FFS-R (Q=20,0 М3/ч; H=25,00 м; N=4,0 кВт)	на противопожарные нужды водоснабжения	
9	подвальный этаж в помещении насосной в осях А-Д/18-20	Wilo TMW32/11	для удаления случайных и аварийных вод из помещения насосной	
10	кровля в осях И-К/ 5-7	одноконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания типа BAXI LUNA-3 1.310 Fi	отопление МОП	
11	кровля в осях И-К/ 14-16	одноконтурный газовый котел с закрытой камерой сгорания типа BAXI LUNA-3 1.310 Fi	отопление МОП	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>352 694 563 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>52:21:0000139:4247</b>	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810442000032905</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000603</b>
		БИК: <b>042202603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09116916</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:



	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 020 000,00 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 597049194478753717702377943606316637126

Владелец: **ООО "БЫТ-СЕРВИС", Носов Никита Евгеньевич,  
Дзержинск**

Действителен: с 21.01.2020 по 21.01.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 275004663593212435860745308353924842858067871755

Владелец: **Шахматов Леонид Николаевич, Шахматов Леонид  
Николаевич, Нижний Новгород**

Действителен: с 04.10.2019 по 04.01.2021